

**«УТВЕРЖДАЮ»**

**Заместитель главы городского округа  
Богданович по строительству и архитектуре**



**А.В.Мельников  
22.09.2015**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ на Тыгишской сельской территории городского округа Богданович от 20.08.2015:**

- по проекту планировки территории с проектами межевания границ жилого района «Заречный» и жилого района восточнее улицы Советская в деревне Быкова городского округа Богданович*

**Общие сведения о проектах планировки жилых районов деревни Быкова, представленные для рассмотрения на публичных слушаниях:**

<b>Территория разработки:</b>	Свердловская область, городской округ Богданович, деревня Быкова: <ul style="list-style-type: none"><li>• Район «Заречный»;</li><li>• Район восточнее улицы Советская.</li></ul>
<b>Сроки разработки:</b>	2015 год
<b>Организация заказчик:</b>	Администрация городского округа Богданович 623530, Свердловская область, г.Богданович, ул. Советская, 3, телефон (343)5-22-62, электронный адрес: <a href="mailto:gobogd@inbox.ru">gobogd@inbox.ru</a>
<b>Организация-разработчик:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Район «Заречный» - СОГУП «Областной Центр недвижимости», 620014 Екатеринбург, ул. Малышева, д.5;</li><li>• Район восточнее улицы Советская – отдел архитектуры городского округа Богданович</li></ul>
<b>Сроки проведения публичных слушаний:</b>	20 августа 2015 г. по 20 сентября 2015 г.
<b>Формы оповещения о проведении публичных слушаний:</b>	Газета «Народное слово», официальный сайт администрации городского округа Богданович, на информационных щитах в поселении.
<b>Сведения о проведении экспозиции по материалам:</b>	Экспозиция проведена с 7 августа по 20 августа (включительно) 2015 года на официальном сайте администрации городского округа Богданович и 20 августа 2015 по адресу: Свердловская область, Богдановичский район, село Тыгиш, улица Ленина, д.47 Дом Культуры Тыгишской сельской территории.
<b>Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний:</b>	Собрание проведено 20 августа 2015 г. в 17-00 часов по адресу: Свердловская область, Богдановичский район, село Тыгиш, улица Ленина, д.47 Дом Культуры Тыгишской сельской территории.

	В собрании приняли участие 26 человека.
Сведения о протоколе публичных слушаний:	Протокол публичных слушаний утвержден главой городского округа Богданович (протокол от 20.08.2015 № 12)

- *по проекту внесения изменений в карты градостроительного зонирования генерального плана городского округа Богданович в отношении деревни Быкова, в карты градостроительного зонирования генерального плана городского округа Богданович в отношении села Тыгиш*

**Общие сведения о проектах, предлагаемых варианты внесения изменений в карты градостроительного зонирования населенных пунктов Тыгишской сельской территории, представленные для рассмотрения на публичных слушаниях:**

Территория разработки:	Свердловская область, городской округ Богданович, деревня Быкова и село Тыгиш <ul style="list-style-type: none"> <li>• цех по производству мебели в северной части деревни Быкова;</li> <li>• объект сельскохозяйственного назначения в центральной части села Тыгиш.</li> </ul>
Сроки разработки:	2015 год
Организация-разработчик:	Представлены эскизные проекты на строительство: <ul style="list-style-type: none"> <li>• цех по производству мебели в северной части деревни Быкова – ГИП Довгаль;</li> <li>• объект сельскохозяйственного назначения в центральной части села Тыгиш – собственник Быков Л.Н.</li> </ul>
Сроки проведения публичных слушаний:	20 августа 2015 г. по 20 сентября 2015 г.
Формы оповещения о проведении публичных слушаний:	Газета «Народное слово», официальный сайт администрации городского округа Богданович, на информационных щитах в поселении.
Сведения о проведении экспозиции по материалам:	20 августа 2015 по адресу: Свердловская область, Богдановичский район, село Тыгиш, улица Ленина, д.47 - Дом Культуры Тыгишской сельской территории в день проведения публичных слушаний.

**Выводы и рекомендации Рабочей группы (распоряжение главы городского округа Богданович от 17.07.2015 № 122-р) по результатам публичных слушаний по вопросам проектов планировки и проектов межевания границ жилых районов деревни Быкова:**

Оценив представленные материалы по проектам планировки жилых районов Район «Заречный» и жилого района восточнее улицы Советская, предложения по внесению изменений в карты градостроительного зонирования генерального плана городского округа Богданович в отношении деревни Быкова, в карты градостроительного зонирования генерального плана городского округа Богданович в отношении села Тыгиш, протокол публичных слушаний,

проведенных на Тыгишской сельской территории, поступившая информация кадастровых инженеров о проведении кадастровых работ на территории районов, предусмотренных под жилую застройку на территории деревни Быкова:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.

2. Отметить, что представленные проект планировки, в целом, одобрены участниками публичных слушаний, так же были одобрены предложения по внесению изменений в карты градостроительного зонирования генеральных планов села Тыгиш и деревни Быкова.

3. Согласиться с участниками публичных слушаний, высказавшимися в поддержку проектов планировок, а также представивших свои предложения и обоснованные замечания по вопросам внесения изменений в генеральные планы населенных пунктов село Тыгиш и деревня Быкова в соответствии с представленными по жилым районам деревни Быкова проектам планировки.

4. Рекомендовать отделу архитектуры и градостроительства городского округа Богданович совместно с СОГУП «Областной Центр недвижимости» принять во внимание мнения участников публичных слушаний и поступившие предложения кадастровых инженеров о постановке на кадастровый учет ранее предоставленных земельных участков, под строительство индивидуальных жилых домов и не учтенных при разработке окончательного варианта проектов планировки. при работе по внесению

5. Рекомендовать отделу архитектуры и градостроительства городского округа Богданович:

- внести изменения в утвержденные документы территориального планирования в отношении населенного пункта деревня Быкова по вопросу приведения генеральных планов в соответствии существующей информации по разработанным и представленным на рассмотрение проектам планировки жилых районов;

- внести изменения в карты градостроительного зонирования села Тыгиш и деревни Быкова для размещения предприятий.

6. Утвердить Заключение Рабочей группы по результатам публичных слушаний, проведенных в селе Тыгиш по проекту планировки района «Заречный» и жилого района восточнее улицы Советская на территории деревни Быкова, предложения по внесению изменений в карты градостроительного зонирования генерального плана городского округа Богданович в отношении деревни Быкова и села Тыгиш.

7. В целях доведения до всеобщего сведения информации о принятых Рабочей группой решениях разместить данное Заключение на официальном сайте администрации городского округа Богданович.

21.09.15

